

Informes y Monografías

Análisis comarcal de la actividad económica del Bajo Segura. Alicante

cajamar
Almería - instituto cajamar.es
90 22 15 94

Junio 2004

1. Introducción	3
2. Conclusiones: perspectivas de desarrollo	4
2.1. Población	4
2.2. Actividad económica	4
3. Población y renta	6
4. Actividad económica	8
4.1. Agricultura	9
4.2. Construcción y vivienda	10
4.3. Industria y energía	12
4.4. Actividad empresarial	13
4.5. Turismo	14
4.6. Mercado de trabajo	15
5. Entidades financieras	16
6. Indicador sintético	18

ÍNDICE

1. INTRODUCCIÓN

La comarca del Bajo Segura, también denominada Vega Baja, se encuentra ubicada en el extremo más meridional de la Comunidad Valenciana, con Orihuela ejerciendo las funciones de capital comarcal. Tiene una superficie de 953 kilómetros cuadrados lo que la convierte en la comarca más extensa de la provincia alicantina. Está localizada en el último tramo del río Segura, con las Sierras de Orihuela y Callosa como principales accidentes orográficos. El río Segura es el auténtico eje vertebrador de la comarca y provoca una aguda dicotomía entre las tierras de secano y las de regadío. Por otra parte, su línea de costa muestra una alternancia de largas playas bajas y arenosas, separadas por pequeños promontorios y acantilados.

En total esta comarca alicantina cuenta con una población aproximada de 300.000 habitantes repartidos entre un total de 27 municipios de muy distintos tamaños: desde el más pequeño, Daya Vieja, con poco más de 200 habitantes, hasta Orihuela que cuenta con 67.731 habitantes.

La actividad económica de la comarca se ha centrado tradicionalmente en la agricultura, como queda reflejado en su paisaje con miles de hectáreas de cultivos de limones, naranjas y hortalizas, y en la actualidad se está produciendo un proceso de diversificación con un fuerte desarrollo turístico, que no sólo atrae a cientos de miles de turistas a las playas y urbanizaciones de su litoral (la Costa de Orihuela y Pilar de la Horadada), sino que también, y de modo creciente en los últimos años, a otros muchos municipios del interior.

La capital comarcal, Orihuela, ocupa una posición geográfica de indudable valor estratégico, siendo el último gran núcleo de población de la Comunidad Valenciana hacia el sur, muy próxima a la capital murciana, y con una gran extensión superficial que le permite contar con más de 16 kilómetros de playas a la vez que se introduce en el interior provincial. Destacar que su población se encuentra dividida entre el núcleo principal y una veintena de pedanías, siendo las más próximas a la costa, y especialmente la Dehesa de Campoamor, las que presentan un comportamiento demográfico más favorable.

La integración de la comarca en el arco mediterráneo español la ha dotado de una adecuada red de infraestructuras, especialmente en lo que se refiere a las buenas comunicaciones terrestres existentes, mediante carreteras de elevada capacidad, tanto hacia el litoral mediterráneo como hacia el centro peninsular. Dispone, asimismo, de dos aeropuertos internacionales relativamente próximos, y la red ferroviaria se verá mejorada con la continuación del corredor de alta velocidad hasta la ciudad de Murcia.

Como en la mayor parte del sureste español, el gran déficit que presenta la comarca se centra en la disponibilidad de agua en cantidad suficiente para poder satisfacer las necesidades de un crecimiento socioeconómico basado en actividades muy demandantes de recursos hídricos como son la agricultura y el turismo.

Finalmente, indicar que, aunque la comarca del Bajo Segura se compone de 27 municipios, en este estudio se van a considerar tan sólo 18, ya que se han excluido aquellos con una economía basada casi exclusivamente en el turismo como son los casos de Torrevieja o Guardamar del Segura, así como los municipios que tienen una población inferior a los 2.000 habitantes.

A partir del análisis realizado, se han elaborado una serie de conclusiones, calificadas como perspectivas de desarrollo de la comarca, que recogen la tendencia en cuanto a evolución de la población y de la actividad económica para los próximos años.

2. CONCLUSIONES: PERSPECTIVAS DE DESARROLLO

Dentro de la tónica general de intenso crecimiento demográfico de la provincia de Alicante, la comarca del Bajo Segura presenta un desarrollo tardío, con tasas muy inferiores hasta la década de los noventa. Sin embargo, desde principios de los noventa se va a producir un gran dinamismo, que le ha llevado a aumentar la población desde 1991 hasta 2003 en más de un 36%.

2.1. POBLACIÓN

Las densidades de población que se alcanzan en la actualidad son muy elevadas, entre las más altas del territorio español, con más de 245 habitantes por kilómetro cuadrado.

La creciente demanda de viviendas para segunda residencia, o incluso como principal, en zonas prelitorales pero dotadas con servicios de calidad puede consolidar a esta zona como un atractivo destino para ciudadanos del norte de Europa. No obstante, hay que señalar que una intensiva utilización del territorio puede provocar un cierto rechazo entre los potenciales nuevos residentes. Esta situación empieza a detectarse en núcleos próximos como es Torrevieja.

Las perspectivas que presentan los distintos sectores económicos de la comarca del Bajo Segura para los próximos años se pueden resumir en las siguientes tendencias.

2.2. ACTIVIDAD ECONÓMICA

- **Agricultura.** Se trata de la principal zona agrícola de la provincia de Alicante, tanto por la superficie de cultivo, por las cantidades producidas y por el valor económico obtenido. Las buenas condiciones agroclimáticas y la tradicional disponibilidad de agua para regadío, inicialmente asegurada por el río Segura y recientemente gracias al trasvase Tajo-Segura, han permitido el desarrollo de

una agricultura orientada hacia las producciones hortofrutícolas y dirigida, en gran parte, a la exportación.

Más del 80% de la producción provincial de patata y subtropicales, el 78% de las hortalizas y el 70% de los cítricos se obtienen en esta comarca. No obstante, en la actualidad existe una fuerte competencia por el uso del suelo con otros sectores, especialmente el turístico-inmobiliario, que pueden comprometer el futuro de la agricultura. Además, a esto habría que añadir las dificultades para resolver las necesidades de mano de obra del sector, que durante los últimos años se han resuelto con trabajadores inmigrantes, los cuales se están dirigiendo hacia sectores con mayores remuneraciones como es el de la construcción.

- **Industria.** En general, el tejido industrial de la provincia de Alicante se caracteriza por su marcado carácter autóctono, es decir, con predominio del capital local, la existencia de una extensa red de pequeñas y medianas empresas que se complementan en muchos casos entre sí, y una demostrada capacidad para reaccionar ante los cambios del mercado.

En el caso de la Vega Baja el sector industrial tiene un menor peso que en el conjunto provincial, aunque presenta las mismas características. En una zona relativamente pequeña se pueden encontrar diversas industrias especializadas en sectores tan distintos como el mueble, el textil, calzado o la agroalimentación.

- **Construcción.** Sin lugar a dudas, una gran parte del crecimiento económico de la comarca en el último lustro ha sido debido a la fuerte actividad existente en el sector de la construcción, siendo Orihuela donde se concentra la mayor proporción de nuevas viviendas. Este municipio es el que está presentando un mayor dinamismo en la provincia de Alicante, con más del 11% de las viviendas iniciadas desde el año 2000.

- **Turismo.** La Vega Baja presenta un desarrollo turístico tardío en el contexto de la provincia de Alicante, lo que le lleva a representar tan sólo el 2% de la actividad de este sector. No obstante, el crecimiento de los últimos años está siendo muy importante, con notables diferencias con respecto al modelo de las tradicionales zonas turísticas.

Frente a las construcciones en altura y un mayor peso de los servicios hoteleros en los municipios de Benidorm y los alrededores de Alicante, en el Bajo Segura ha predominado un modelo turístico basado en una oferta inmobiliaria masiva, y extensiva en la utilización del territorio, que ha dado lugar al predominio de las viviendas y apartamentos de alojamiento privado o en régimen de alquiler, con una fuerte concentración de la estacionalidad en los meses de julio y agosto y una escasa oferta de actividades complementarias. Uno de los retos del sector para el corto y medio plazo será la creación de una oferta de servicios de alta calidad y la ruptura de la estacionalidad.

- **Entidades financieras.** La tasa de bancarización de la comarca es ligeramente superior a la media provincial y muy próxima a 1 oficina por cada mil

habitantes. Si bien el número de sucursales se ha mantenido constante, se ha producido una redistribución de las mismas, siendo Orihuela donde ha tenido lugar un mayor número de aperturas. Por tipo de entidad las cajas de ahorros representan casi el 49% de la infraestructura bancaria, seguido por bancos, con el 30%, y cooperativas de crédito con el 21%.

Los 18 municipios objeto de estudio aglutinaban en el año 2003 una población de 192.024 habitantes, representando aproximadamente el 12% del total de la provincia de Alicante.

Entre éstos, destacan los municipios de Orihuela con una población de 67.731 habitantes, Callosa de Segura con 16.731 y con unos 14.000 habitantes aproximadamente, Pilar de la Horadada y Almoradí. Estos cuatro municipios aglutinan conjuntamente al 59% de la población comarcal, aunque Orihuela tiene un peso del 34% sobre el total de la Vega Baja.

Desde los años 60 el comportamiento demográfico ha sido positivo, aunque con tasas de crecimiento notablemente diferentes con respecto a la media provincial. Así, mientras que en las décadas de los años 60 y 70 la población de la Vega Baja presenta aumentos modestos, prácticamente despreciables para el caso de Orihuela, son los años del gran desarrollo de la provincia, con una fuerte actividad turística en el municipio de Alicante y toda la franja costera situada al norte de la capital provincial. Al mismo tiempo los centros industriales del interior alicantino experimentan un fuerte impulso con intensos procesos inversores en capital fijo y la generación de elevadas tasas de empleo.

Durante la década de los ochenta se frena el proceso expansivo de la franja norte provincial y de los núcleos industriales del interior, a la vez que la comarca de la Vega Baja se beneficia de una primera aceleración de la actividad económica, con la agricultura como principal protagonista. Todavía la tasa de crecimiento es inferior a la media provincial.

En los últimos años, desde 1991, la provincia de Alicante experimenta un nuevo impulso favorecida por el comportamiento favorable de los tradicionales sectores productivos como son la agricultura, la industria, la construcción y el turismo. En esta nueva etapa de crecimiento la comarca del Bajo Segura va a presentar un mayor dinamismo, con un diferencial en las tasas de evolución demográfica de más de 15 puntos. Sin lugar a dudas, el bajo nivel previo de explotación turística de la zona, en comparación con otros municipios de la provincia, está jugando un papel protagonista en esta evolución reciente.

En el año 2003 la densidad demográfica comarcal era de 245 hab/km², ligeramente inferior a los 280 hab/km² de la media provincial, si bien existe una gran variabilidad según los municipios, pasando de los 85 hab/km² de San Miguel de las Salinas a los 1.732 hab/km² de Rafal o los 1.310 hab/km² de Bigastro.

3. POBLACIÓN Y RENTA

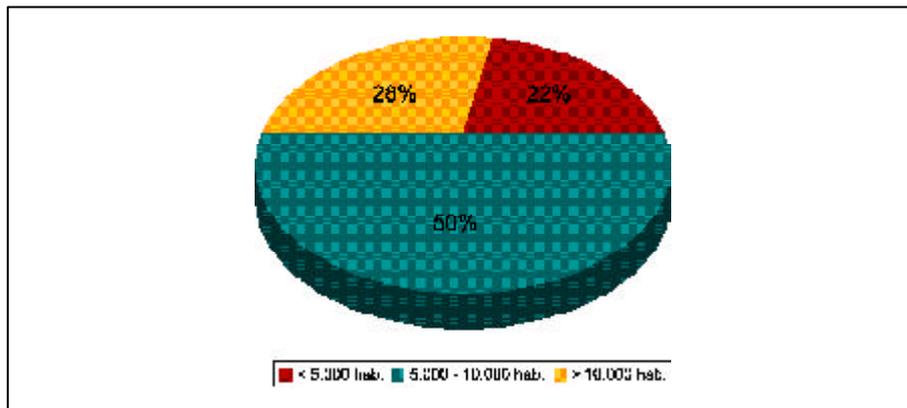
Se está observando un claro proceso de concentración en las zonas más próximas a la costa, y concretamente en los municipios de Benijófar, Orihuela, Rojales, San Fulgencio, San Miguel de Salinas y Pilar de la Horadada, que han visto crecer su población entre 2002 y 2003 en más de un 10%.

Desde el punto de vista de los niveles de renta, y tomando como referencia el nivel económico del Anuario de La Caixa, si la renta provincial se situaba, en el año 2001, en el intervalo de 8.800 a 9.700 euros de renta familiar disponible por habitante de los 18 municipios de la comarca analizados sólo 2 (Rojales y San Fulgencio) estaban por encima de dicho intervalo, 3 (Benijófar, San Miguel de Salinas y Pilar de la Horadada) estarían dentro de él y los 13 restantes se encontraban por debajo.

	Intervalo (hab./km2)	Municipios
Suficientemente poblados	75-199,9	5
Próximos a la saturación	200-499,9	6
Saturados	500 y más	7
Total		18

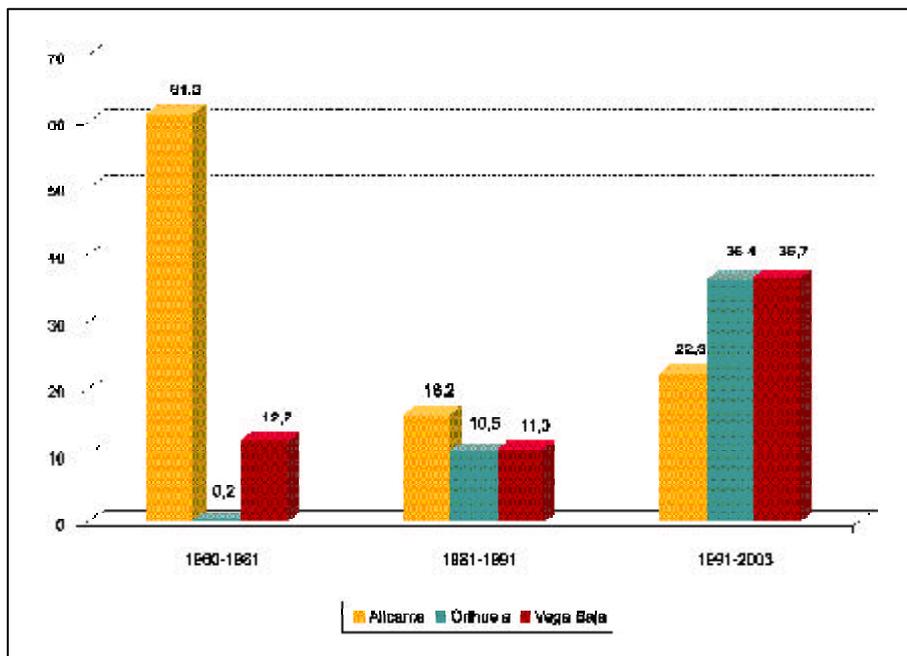
Densidades de los municipios del Bajo Segura. Año 2003.

Fuente: Elaboración propia con datos del INE.



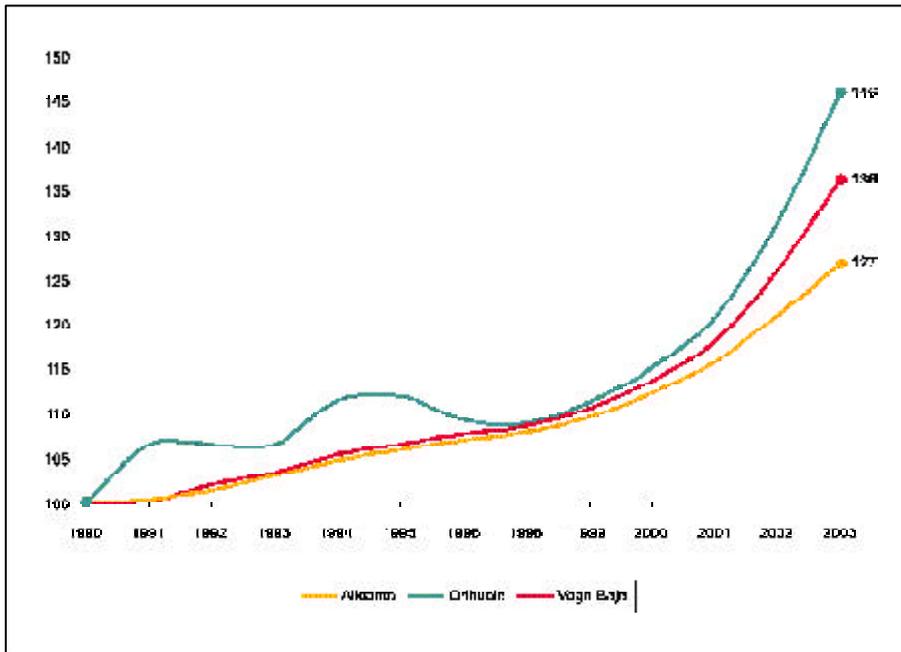
Municipios de la comarca del Bajo Segura según intervalo de población. 2003.

Fuente: Elaboración propia con datos del INE.



Evolución de la población por ciclos económicos. Tasa de variación en porcentaje.

Fuente: Elaboración propia con datos del INE.



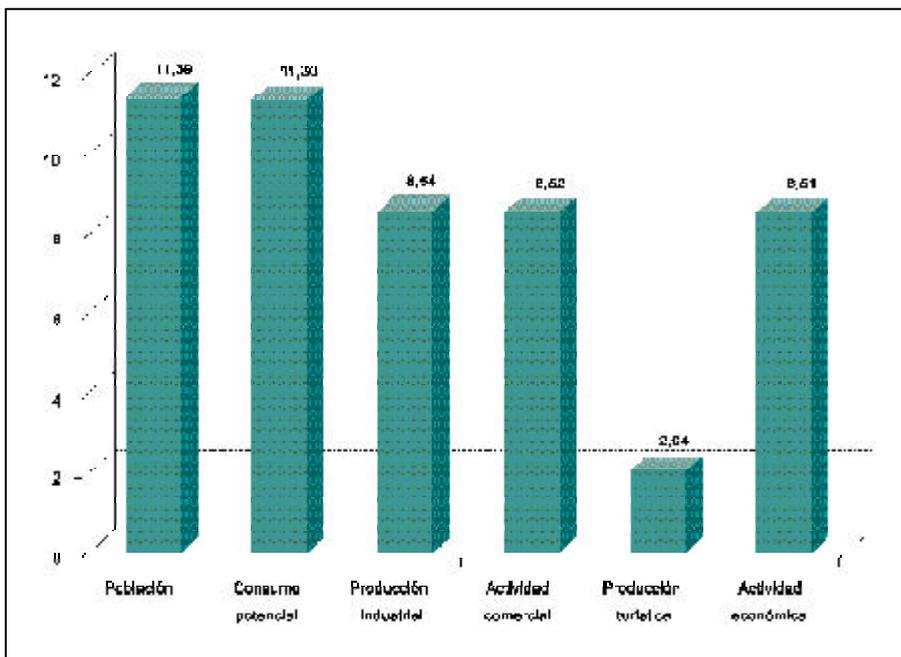
Evolución de la población en los 90's.

Número índice base 1990=100.

Fuente: Elaboración propia con datos del INE.

El peso de la población de la comarca del Bajo Segura sobre el conjunto provincial está próximo al 12%, situándose la ponderación de la mayoría de las principales variables económicas en valores ligeramente inferiores. Tan sólo el consumo potencial, que mide el poder adquisitivo de la población, se encontraría en niveles similares a su peso demográfico. Sin embargo, la producción industrial, la actividad comercial y la actividad económica están tres puntos por debajo de la variable poblacional y el peso del sector turístico con respecto al total provincial es todavía residual, debido a la gran concentración de esta actividad en los municipios de Benidorm y Alicante.

4. ACTIVIDAD ECONÓMICA



Principales indicadores de actividad económica. En % sobre total provincial.

Fuente: Elaboración propia con datos del Anuario Económico de La Caixa, 2003.

No obstante, el sector económico que tiene un peso decisivo en la comarca, concentrando gran parte de la producción provincial, es la agricultura. Gracias a la competitividad del sector agrario y su clara orientación hacia la comercialización la Vega Baja va a conseguir el elevado poder adquisitivo que se ha comentado anteriormente.

La agricultura ha representado tradicionalmente un sector básico en la comarca y ha conseguido a lo largo de los años desarrollar una importante industria de comercialización y suministradora de insumos de producción.

La comarca de la Vega Baja se trata de un llano de origen aluvial que el Río Segura ha ido formando al rellenar con sus arrastres sólidos la primitiva fosa tectónica que le dio acceso al mar, por lo que su suelo es profundo y rico en areniscas y limos resultando muy fértil para la agricultura. Así que, el potencial agrícola de la comarca se debe fundamentalmente a la fertilidad de sus suelos y a las condiciones climatológicas que permiten la obtención de productos hortofrutícolas durante casi todo el año.

Los cítricos y los cultivos hortofrutícolas son los principales productos agrarios. La agricultura de regadío es la base fundamental sobre la que se apoya la vida económica de la Vega Baja. El río Segura ha sido el gran suministrador de agua para la agricultura de la comarca, aunque el continuo incremento de la demanda ha exigido la búsqueda de fuentes alternativas, entre las que destaca el trasvase del Tajo-Segura y los pozos de aguas subterráneas. La cultura del agua ha propiciado una tradicional organización de los regantes a través de las Acequias y el Juzgado Privativo de Aguas que agrupa a todas ellas. En el secano se cultivan cereales, almendros y olivos.

Dentro de la comarca, el municipio que concentra la mayor superficie agrícola es Orihuela con 22.821 Ha., seguido por Pilar de la Horadada y Albaterra con más de 4.500 Ha. cada uno de ellos. Entre los tres representan más del 58% del total comarcal.

	Herbáceos				Leñosos				TOTAL
	Regadío	%	Secano	%	Regadío	%	Secano	%	
Alicante	16.810	9,9	22.789	13,5	67.540	39,9	62.295	36,8	169.434
Bajo Segura	11.685	21,5	7.607	14,0	31.583	58,2	3.426	6,3	54.301
% Comarca/Almería	69,51		33,38		46,76		5,50		32,05

Distribución de la tierra por grupos de cultivos

Fuente: INE. Censo Agrario 1999.

Por grupos de cultivos, destaca la importancia de los leñosos de regadío con un peso del 58,2% de los cultivos comarcales, seguidos por la superficie de herbáceos de regadío con un 21,5%. En conjunto, los cultivos de regadío representan el 80% de las tierras agrícolas de la comarca, frente a un peso a nivel provincial inferior al 50%.

Analizando el peso de cada grupo de cultivo en la comarca con respecto al total provincial se observa la gran importancia que tienen los herbáceos de regadío, concentrando la Vega Baja el 70% de los herbáceos alicantinos, y en menor medida los leñosos de regadío. En leñosos de secano la representatividad del Bajo Segura es meramente testimonial.

Cultivo	Superficie	% Total	% Alicante
Cítricos	23.909	44,0	70,1
Hortalizas	6.146	11,3	78,0
Frutos secos	5.442	10,0	15,5
Cereales	3.061	5,6	22,5
Frutales	2.938	5,4	30,9
Cultivos forrajeros	1.737	3,2	90,7
Olivar	1.143	2,1	4,2
Viñedo	792	1,5	3,6
Patata	533	1,0	83,8
Subtropicales	437	0,8	84,0
Cultivos industriales	362	0,7	25,7
Leguminosas	47	0,1	16,3
Otros	7.754	14,3	50,9
Total	54.301	100	32,0

Principales cultivos en la comarca del Bajo Segura. Participación en el total provincial. Año 1999.

Fuente: INE. Censo Agrario 1999.

La relación de los principales cultivos de la comarca está encabezada por los cítricos, que vienen a representar el 44% de las tierras agrarias de la misma y más del 70% de la superficie dedicada a estas especies en la provincia de Alicante. En segundo lugar están los cultivos hortícolas. Las más de 6.000 hectáreas representan el 78% del área provincial, siendo una gran parte de las explotaciones de carácter intensivo con producciones de tomate, pimiento y hortalizas de hoja destinadas en gran parte al mercado de exportación.

La comarca representa, igualmente, un porcentaje elevado de la producción provincial de patata y frutales subtropicales.

El gran peso agrícola de la Vega Baja se ve correspondida con una elevada presencia de empresas de comercialización, que generan un elevado valor añadido gracias a las labores de manipulación y distribución en destino. Entre las más importantes cabe destacar la Cooperativa Agrícola Surinver del Pilar de la Horadada.

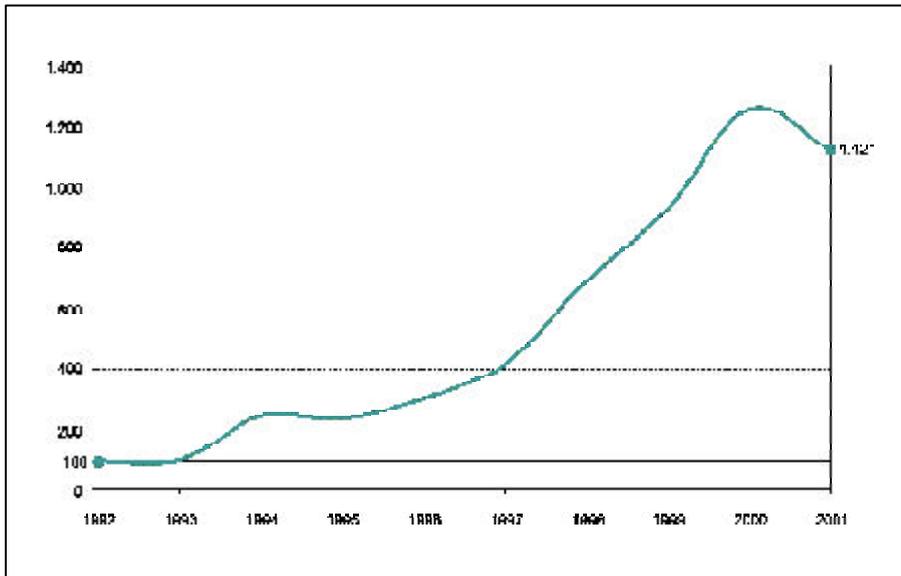
Estimamos que la comarca del Bajo Segura disponía en el año 2003 de 147.000 viviendas, que representan el 13,3 por ciento del total provincial. Del total de estas viviendas, aproximadamente la cuarta parte tienen el carácter de secundaria ocupándose sólo durante los periodos vacacionales.

Calculando la ratio del número de viviendas por habitante para el año 2003, se obtiene un valor de 0,74, considerablemente superior al valor medio provincial que se encuentra en 0,62. Destaca el valor de Orihuela que posee el 34% de las viviendas totales de la comarca. Estos ratios muestran una clara

4.2. CONSTRUCCIÓN Y VIVIENDA

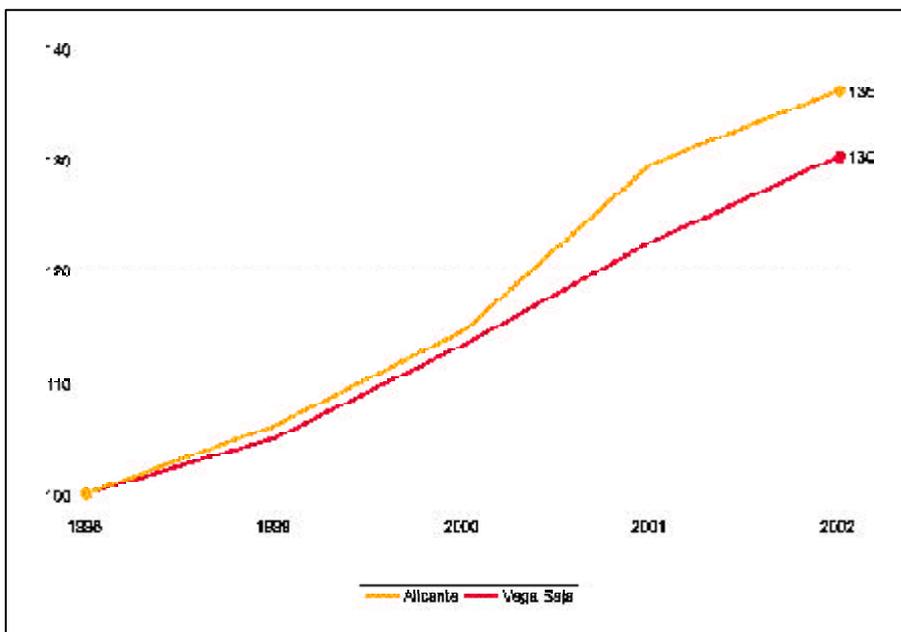
especialización del turismo de esta franja costera, que se caracteriza por su carácter de segunda vivienda frente a la mayor importancia del turismo hotelero que predomina en otras zonas de la provincia y especialmente en Benidorm.

El crecimiento en el número de viviendas construidas en los últimos años ha sido espectacular, pasando de las poco más de 800 que se iniciaron en 1992 a las 9.400 del 2001. En esta evolución ha sido muy importante el papel que está adquiriendo Orihuela en el desarrollo urbanístico de la provincia de Alicante, ya que ha pasado de tan sólo 135 viviendas iniciadas en 1992 a las más de 5.200 del 2001, consolidándose como el municipio líder en construcción residencial de la provincia, absorbiendo el 13% del total. En el último año también ha experimentado un incremento significativo el término del Pilar de la Horadada con más de 1.100 viviendas.



Evolución de la tasa de construcción de viviendas.
Índice 1992=100.

Fuente: Consejería de Territorio y Vivienda. GVA.



Evolución del valor catastral.
Índice 1998=100.

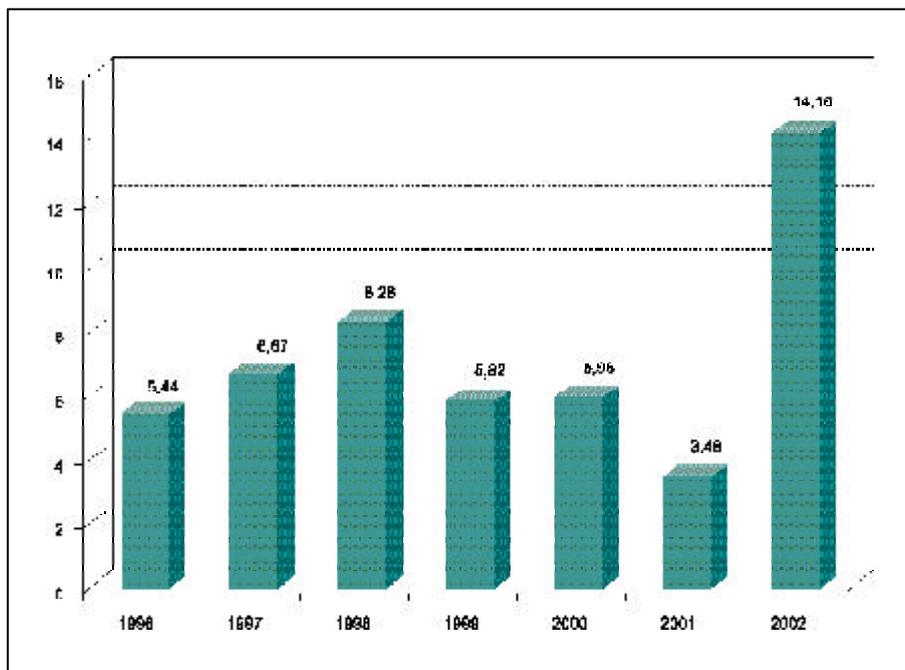
Fuente: Ministerio de Economía. Dirección General del Catastro.

Sin lugar a dudas la gran afluencia turística ha marcado la actual situación en el litoral y prelitoral de la comarca. Se trata de la consolidación de una fachada costera que ha orientado su territorio y su economía a un uso urbano y residencial mayoritariamente. Centrándonos precisamente en este espacio, donde el modelo turístico caracterizado por la oferta inmobiliaria masiva se ha implantado dando lugar al predominio de viviendas y apartamentos, se puede afirmar que la actividad turística ha sido la principal responsable de la transformación del medio, incorporando a las lógicas inmobiliarias el suelo que hasta el momento había estado orientado a otras actividades, principalmente la agricultura.

La industrialización en la comarca del Bajo Segura se desarrolló a partir de 1960, pero sus raíces históricas datan del siglo XVIII gracias a una mano de obra artesanal empleada en la seda, el textil y la fabricación de papel. Las industrias actuales más importantes se dedican a la producción de muebles, textil, cerámica, juguetes, calzado y agroalimentaria, orientadas en gran parte a la exportación. Aunque existen algunas grandes empresas, hay un claro predominio de la pequeña y mediana empresa de capital local.

El peso relativo de la industria de la Vega Baja en el conjunto provincial es pequeño, como se pone de manifiesto al analizar las inversiones industriales realizadas en el periodo 1996-2002. Tan sólo el 7,7% de las mismas han tenido como destino la comarca, muy por detrás del dinamismo que presentan otras zonas como son Alicante, Alcoy o el Bajo Vinalopó. El indicador de actividad industrial del Anuario Económico de La Caixa establece un valor para la comarca equivalente al 8,5% del total provincial, notablemente inferior al peso demográfico de la misma que alcanzaba el 12%.

4.3. INDUSTRIA Y ENERGÍA



Porcentaje de la inversión industrial sobre el conjunto provincial.

Fuente: Instituto Valenciano de Estadística. Elaboración propia.

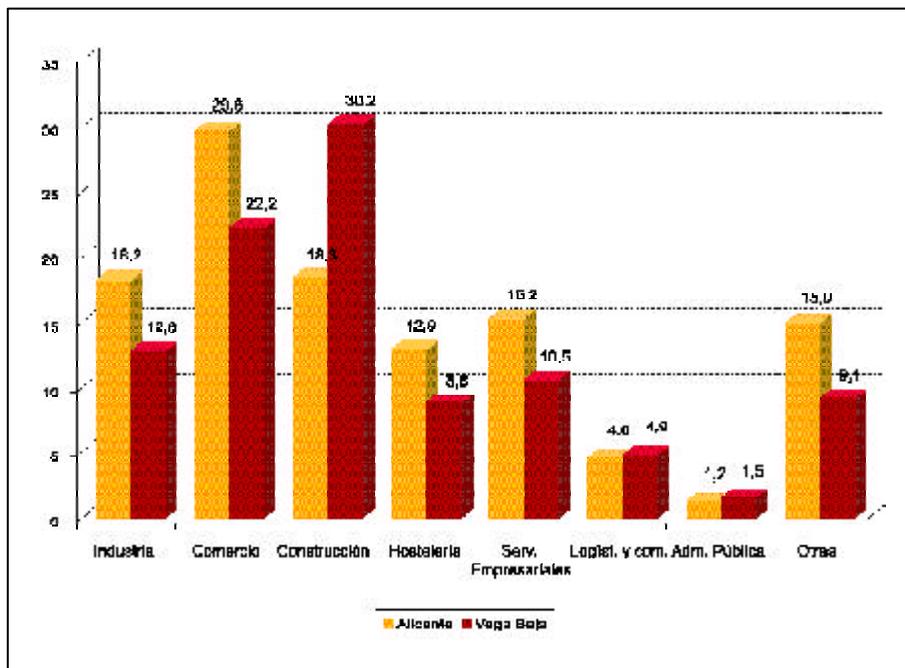
Un aspecto interesante a destacar, en cuanto a la distribución municipal de la inversión, es que ésta se reparte de manera homogénea en toda la comarca, sin que exista una fuerte concentración en los municipios más grandes.

La estructura sectorial de las empresas radicadas en la comarca de la Vega Baja presenta notables diferencias con respecto a la media provincial. Tomando como variable el número de empresas se observa una fuerte concentración empresarial en el sector de la construcción, representando más del 30% del total, situándose en un segundo lugar el comercio con el 22% y ya a una considerable distancia la industria con el 13% de las empresas.

Si se considera además el número de trabajadores hay que destacar en primer lugar el menor tamaño medio de las empresas del Bajo Segura, que cuentan con una plantilla media de 5,6 empleados frente a los 7,8 de media provincial.

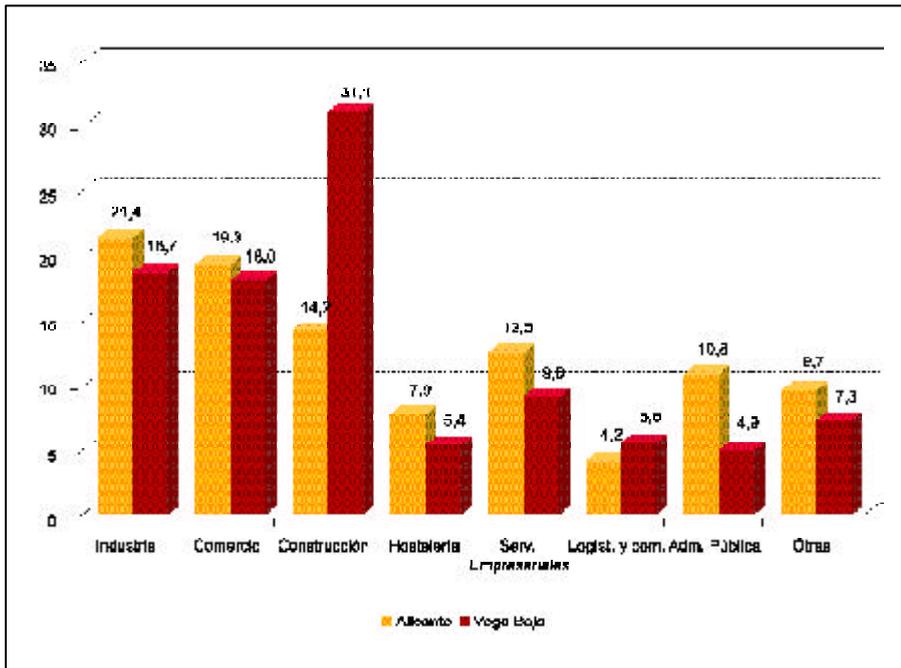
La actividad que da empleo a un mayor número de personas es nuevamente la construcción con el 31% de los trabajadores, por delante de la industria, 19%, y el comercio, 18%. A nivel provincial la actividad que más trabajadores contrata es la industria, el comercio y la construcción, respectivamente.

4.4. ACTIVIDAD EMPRESARIAL



Distribución sectorial de las empresas. 2003.

Fuente: Informe del mercado de trabajo de Alicante. INEM.



Distribución sectorial de los trabajadores. 2003.

Fuente: Informe del mercado de trabajo de Alicante. INEM.

Dentro de la fuerte especialización turística que presenta la provincia de Alicante la comarca de la Vega Baja, de la que se han excluido los municipios de Guardamar del Segura y Torrevieja, tienen un peso relativo reducido en el total provincial, estimándose en un escaso 2% y concentrándose prácticamente la totalidad de la atraktividad turística en el municipio de Orihuela.

4.5. TURISMO

Los rasgos característicos de este sector es su ubicación en el litoral y prelitoral de la comarca. El modelo turístico implantado se caracteriza por la oferta inmobiliaria masiva, dando lugar al predominio de viviendas y apartamentos de alojamiento privado o en régimen de alquiler. La oferta hotelera es escasa y se limitaba en el año 2002 a 8 hoteles y 942 plazas, lo que representa menos del 3% de los establecimientos y el 2% de las camas existentes en la provincia.

La situación y el clima, y el tardío desarrollo del sector, han propiciado en los últimos años un gran crecimiento del turismo, especialmente en los municipios costeros, siendo el principal componente de incremento de la actividad económica en la comarca.

Según la situación del sector turístico en esta zona se pueden distinguir tres grupos de municipios:

a) Los municipios de la franja litoral, concretamente Orihuela y Pilar de la Horadada, se caracterizan por la enorme proliferación de las urbanizaciones turístico-residenciales. Más del 90% de la fachada marítima está urbanizada pero con una escasa oferta hotelera. Esta oferta turístico-residencial es de calidad media-baja, aunque recientemente ha surgido un producto de mayor calidad asociado a la oferta de campos de golf y clubes náuticos.

b) San Fulgencio, Rojales y San Miguel de Salinas formarían un grupo que podríamos denominar "de segunda línea" que además de sufrir los mismos problemas que el grupo anterior (monopolio del turismo inmobiliario, crecimiento rápido y una casi total ausencia de planificación urbana y turística) su relativa lejanía de la costa y la casi total ausencia de una mínima oferta complementaria, reducen su mercado a la promoción y venta de apartamentos, chalets y adosados.

c) Por último la zona de interior, que incluye al resto de municipios de la comarca no cuentan con un desarrollo turístico significativo; en este espacio, cabe destacar las potencialidades turísticas que ofrece el casco urbano de Orihuela por su riqueza monumental; y hay que señalar el peligro que supondría el que se extienda el modelo turístico inmobiliario desarrollado en los municipios denominados de segunda línea, por revertir negativamente en uno de los espacios agrícolas más importante de la provincia.

A modo de conclusión general, se puede afirmar que el mayor peligro que, a medio-largo plazo, puede tener el sector turístico de la comarca es el de continuar con las simples promociones turístico-inmobiliarias, generalmente de escasa calidad, sin una adecuada oferta complementaria anexa, lo que reduciría el circuito económico del producto turístico, de forma casi exclusiva, al proceso inmobiliario. A su vez, este modelo turístico reforzaría un comportamiento del visitante pasivo, con poco gasto turístico y generador de muy pocos puestos de trabajo en la industria turística. Por todo ello, sería necesaria la progresiva transformación del sector que, en la actualidad, podríamos calificar como secundario, por el predominio del sector de la construcción, hacia un modelo más terciarizado, es decir, hacia un verdadero modelo turístico de servicios.

Por lo que respecta al salto cualitativo del producto turístico, la oferta complementaria del Bajo Segura parece adaptarse a las necesidades de una demanda de nivel adquisitivo medio-bajo. En la zona litoral viene definida por la estacionalidad del turismo que se concentra en los meses de julio y agosto mientras que en la zona prelitoral la oferta complementaria acusa agudas deficiencias. Sin embargo, aparecen elementos que permiten establecer las bases para el necesario salto cualitativo de la oferta, paso preciso para buscar sectores de demanda nuevos y atractivos. Estas bases las constituyen los siguientes elementos: la conservación de los espacios naturales de alto valor, los sectores de oferta complementaria de alta calidad (campos de golf y puertos deportivos), un interior con un enorme potencial para las nuevas demandas turísticas emergentes (turismo cultural, ecoturismo, turismo rural) y, por último, una demanda estable.

La siguiente tabla refleja la evolución del paro registrado a nivel comarcal y provincial durante los últimos cinco años.

	1999	2000	2001	2002	2003	Variación % 1999/2003
Bajo Segura	4.265	3.138	3.008	3.486	3.665	-14,1
Provincia	59.678	47.747	36.232	44.477	48.504	-18,7
% Comarca/Provincia	7,1	6,6	8,3	7,8	7,6	

4.6. MERCADO DE TRABAJO

Evolución del número de desempleados.

Fuente: Elaboración propia con datos del Instituto Nacional de Empleo.

El número de demandantes de empleo en la comarca representaba el 7,6% del total provincial en el año 2003, notablemente por debajo del peso poblacional de la comarca (12%). No obstante, la evolución del paro registrado en las oficinas del INEM entre 1999 y 2003 muestra una disminución del 14,1% en la comarca frente al mayor descenso experimentado en la provincia (18,7%). Esta situación ha provocado un aumento del peso relativo de los parados del Bajo Segura en el total provincial de 0,5 puntos en los cinco años considerados.

El comportamiento por municipios ha sido irregular, siendo los que han disminuido en mayor medida el número de desempleados Benijófar, Callosa de Segura, Formentera, Rojales y San Miguel de Salinas.

Considerando la evolución del desempleo según sexo en ambos casos se observa un descenso, aunque es mucho más fuerte para los hombres. En este desigual comportamiento ha podido influir una fuerte incorporación de la mujer al mercado laboral.

En cuanto a la distribución del paro por sector de actividad, a fecha de 31 de marzo de 2003, el sector servicios presenta el mayor porcentaje de demandas, con el 45%, ligeramente inferior a la media provincial. El sector industrial presenta un elevado número de demandas de empleo tanto en la comarca como en el conjunto de la provincia. El número de desempleados en el sector de la construcción y la agricultura es notablemente superior en la Vega Baja.

	Población	Agricultura		Industria		Construcción		Servicios		Sin empleo anterior		Total
		Nº	%	Nº	%	Nº	%	Nº	%	Nº	%	
Alicante	1.632.349	618	1,27	15.083	31,1	4.527	9,3	23.821	49,1	4.455	9,2	48.504
Bajo Segura	192.024	95	2,59	1.122	30,6	505	13,8	1.651	45,0	292	8,0	3.665
%Comarca/Provincia	11,8	15,4		7,4		11,2		6,9		6,6		7,6

Distribución sectorial de la demanda de empleo. Marzo 2003.

Fuente: INEM.

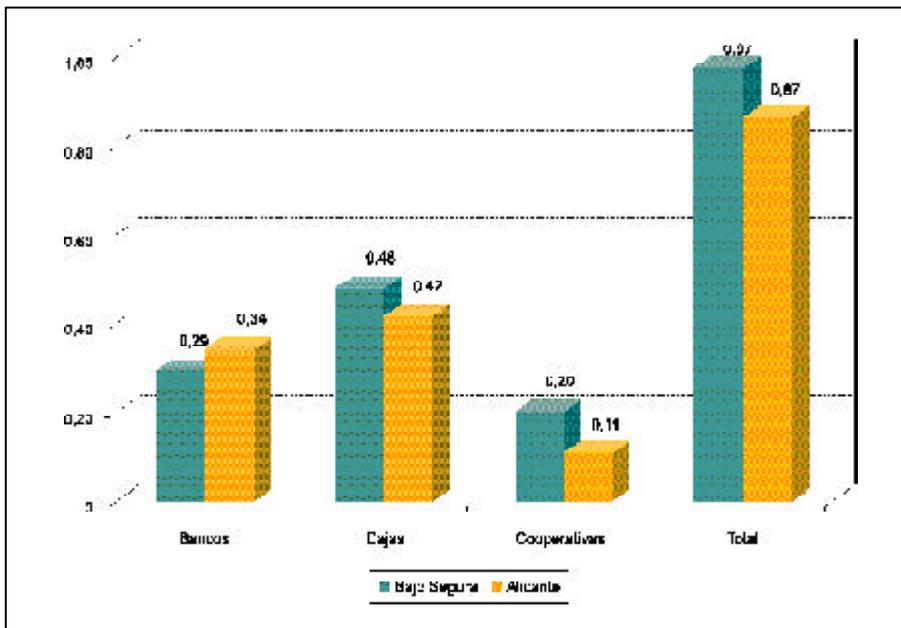
En la comarca del Bajo Segura, en el año 2002, había aperturadas 173 oficinas de entidades financieras: bancos, cajas de ahorro y cooperativas de crédito. Las cajas de ahorro son con diferencias las entidades que tienen una mayor presencia física. De hecho, el 49% de las oficinas bancarias pertenecen a cajas de ahorro, contando con presencia en todos los municipios de la comarca. Los bancos representan el 30% de los recursos, y están presentes en 15 de los 18 municipios considerados. Por último, la dotación de oficinas de cooperativas de crédito representa el 21% de la comarca, estando en todos los municipios de la comarca, excepto Benijófar, con alguna sucursal, si bien Orihuela representa el 44% del total de los recursos de las cooperativas de crédito.

La tasa de bancarización del Bajo Segura es ligeramente superior a la que presenta la provincia de Alicante, ya que si bien en la primera se alcanza prácticamente una oficina por cada mil habitantes, en el segundo la tasa es inferior a 0,9.

5. ENTIDADES FINANCIERAS

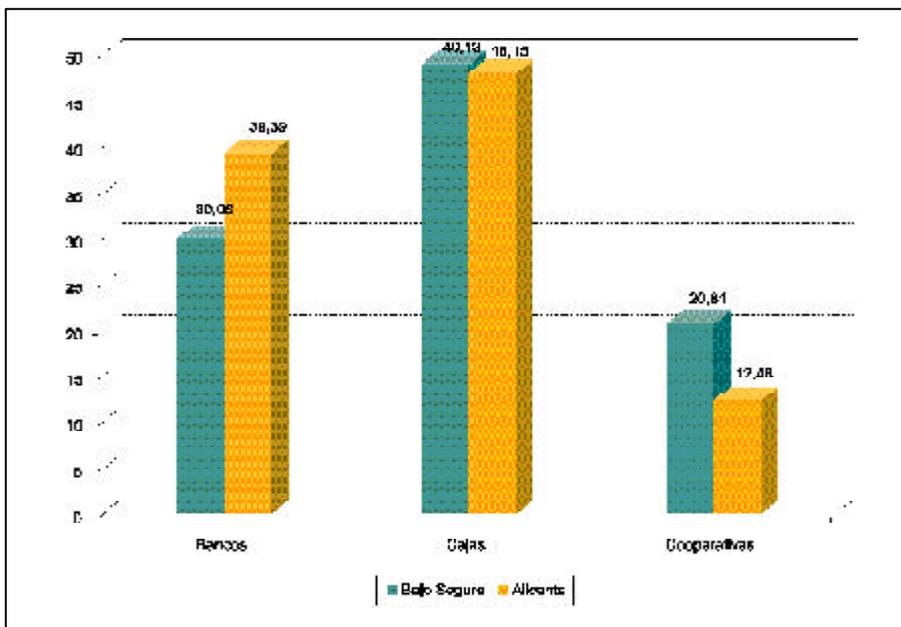
Por tipo de entidades la comarca presenta una mayor presencia de cajas de ahorro y especialmente de cooperativas de crédito que la media provincial. Siendo menos importante que la media alicantina la dotación de sucursales bancarias.

La distribución de oficinas por tipo de entidad y tamaño de los municipios muestra ligeras diferencias, con un mayor esfuerzo relativo de las cooperativas de crédito en los más pequeños. No obstante, existe una fuerte concentración de la actividad financiera en Orihuela que absorbe más del 39% de los recursos totales. Las mayores tasas de bancarización se alcanzan en los municipios de Pilar de la Horadada y Rojales, gracias a una fuerte presencia de bancos y cajas de ahorro y mucho menor de cooperativas de crédito.



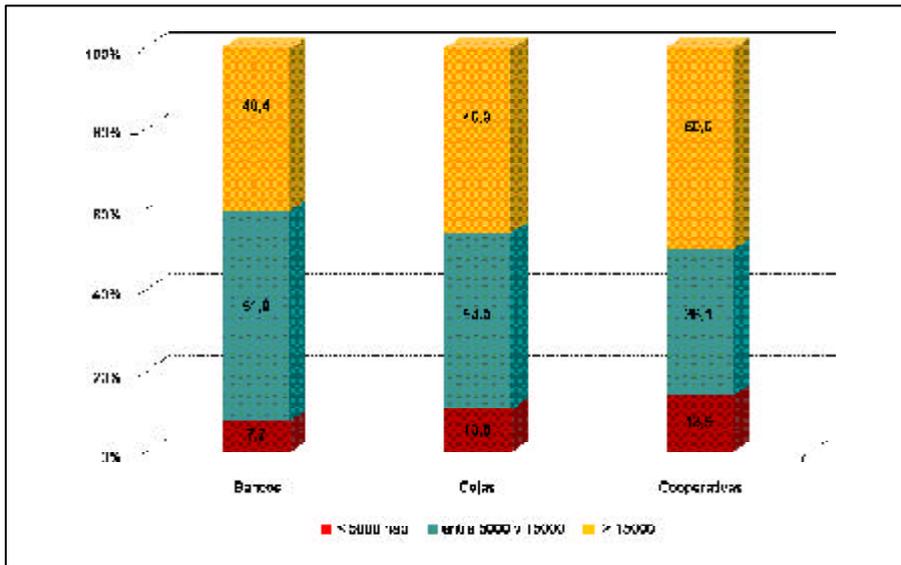
Tasa de bancarización.

Fuente: Elaboración propia con datos del Banco de España.



Distribución de oficinas por tipo de entidad. En %.

Fuente: Elaboración propia con datos del Banco de España.

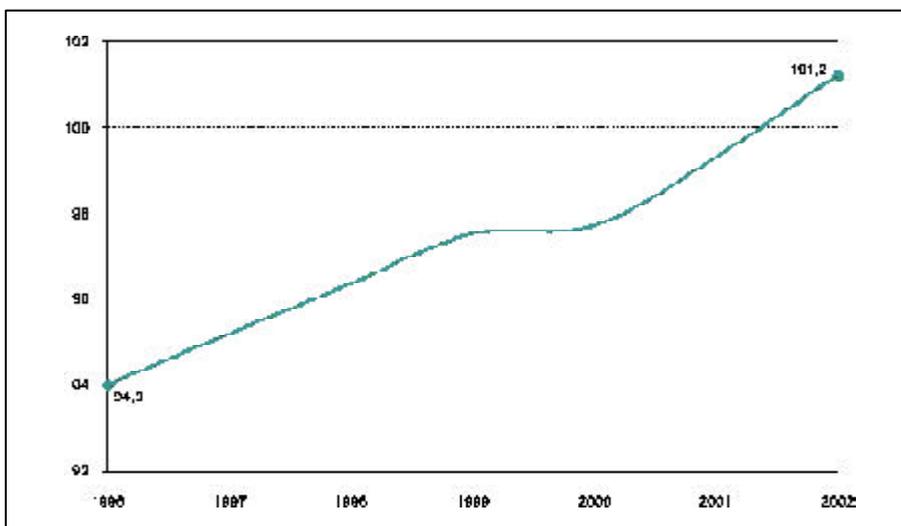


Distribución de las oficinas de entidades financieras por tamaño de los municipios.

Fuente: Elaboración propia con datos del Banco de España e INE.

Con objeto de sintetizar la información socioeconómica disponible, se ha elaborado un indicador sintético donde se han ponderado aritméticamente las variables de vehículos industriales, turismos, teléfonos, actividades económicas e impuesto de bienes inmuebles. No se ha incluido la variable poblacional ya que existe una alta correlación entre ésta y las seis variables utilizadas. Se expresa en tanto por mil con respecto al total regional.

6. INDICADOR SINTÉTICO



Evolución del indicador sintético de desarrollo económico para el Bajo Segura. Total Alicante=1000.

Fuente: Elaboración propia.

En esta gráfica se observa claramente el incremento del peso económico que tiene la comarca en el conjunto de la provincia, con una tasa media de incremento anual superior al 1,2%.

Aunque esta evolución positiva ha sido prácticamente generalizada para todos los municipios, la máxima intensidad se ha alcanzado en Orihuela, Pilar de la Horadad y Rojales. Estos tres términos concentran más del 51% de la actividad socioeconómica de la zona.